

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 6**  
**СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
 по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 309 кв. 1  
 (в форме заочного голосования)

г. Калуга

«12» 02 2008 г.

Общая площадь дома:

1447,9

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

1269,5

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

9-13,4

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 55,61%

Собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Участие в адресной программе по капитальному ремонту.
4. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.
6. Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Результаты голосования:**

1				
Утверждение состава счетной комиссии				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. <u>Кеит</u>	<u>1538,9</u> кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м
	2. <u>Фихомальв С.В.</u>	<u>55,61%</u>	_____ %	_____ %
	3. <u>Тропачев Н.В.</u>			
2				
Выбор способа управления				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	Управляющая организация ООО <u>ЭРСУИ 4</u>	<u>1538,9</u> кв. м <u>55,61%</u>	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	Товарищество собственников жилья	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	Непосредственное	_____ кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м

	управление собственниками помещений	_____ %	_____ %	_____ %
<b>3</b>	<b>Участие в адресной программе по капитальному ремонту</b>			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
<b>4</b>	<b>Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме</b>			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
<b>5</b>	<b>Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту</b>			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	ремонт кровли	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
г	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
д	утепление и ремонт фасада	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
<b>6</b>	<b>Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту</b>			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
<b>7</b>	<b>Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений</b>			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	<i>7-й этаж</i>	<i>1538,9</i> кв. м <i>55,61</i> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %

**Решили:**

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Николаев, Прохоров.
2. Избрать способ управления – управляющая организация ООО ЭРЭЧКО.
3. Принять участие в адресной программе по капитальному ремонту. реш. не принято.
4. Принять решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. реш. не принято.
5. Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту:  
реш. не принято.
6. Принять решение о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.
7. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 75-докум.

Инициатор проведения общего собрания:

с Кошк - Кошк  
с Николаев / Исин  
с Прохоров